

附表6

2023年达川中心城区土地出让计划表

辖区	序号	地块编号	土地位置	土地面积 (亩)	规划用途	容积率	供地方式	供地时间	资金需求 (万元)	预计收入 (万元)	备注
达川	1	D05-2 (原2019-17号)	三里坪片区	61	商住	3.3	拍卖	一季度	500	21500	
	2	B1-2-b (原金鑫印刷)	杨柳垭片区	20	商业	2.2	挂牌	一季度	0	5430	
	3	B01-7	三里坪片区	34	商业	1.0	挂牌	一季度	0	9180	
	4	C2-4 (加气站)	杨柳垭片区	6	商业	0.5	挂牌	一季度	0	3000	
	5	C34-02 (原启祥府)	杨柳垭片区	42	商住	2.5	拍卖	二季度	0	12600	
	6	B01-3 (两馆一街)	三里坪片区	50	商业	1.0	挂牌	二季度	6000	13000	
	7	A02-02-05 (临江府小区旁)	翠屏山北片区	36	住宅	2.8	拍卖	二季度	3600	10080	
	8	E6-4-1 (原长江食品厂)	杨柳垭片区	23	商住	2.5	拍卖	二季度	7400	7700	
	9	C01-03 (赵家院子)	南城中心组团	15	商住	3.0	拍卖	二季度	1500	4500	
	10	C01-03 (陶家院子)	南城中心组团	19	商住	3.0	拍卖	二季度	1900	5700	
	11	A10-08/01	小河嘴片区	23	公共管理与公共服务用地	2.2	划拨	三季度	600	1150	
	12	C14-01 (原星光门业)	南城中心组团	121	住宅	2.5	拍卖	三季度	17000	28200	

区	13	F01-05/01	小河嘴南片区	66	住宅	2.2	拍卖	三季度	3000	14520	
	14	F03-01/01		48	住宅	2.0	拍卖			10300	
	15	F04-05/01		28	住宅	2.0	拍卖			6000	
	16	F02-08/01		17	商业 旅馆	1.5	挂牌			3400	
	17	F03-04/01		9	商业 旅馆	2.0	挂牌			1800	
	18	F04-04/01		8	商业 旅馆	1.5	挂牌			1600	
	19	A01-05/01、A01-06/01（东辰学校）	小河嘴北片区	18	住宅	2.5	拍卖	四季度	1800	4000	
	20	B01-04-01	翠屏山南片区	66	商住	1.8	拍卖	四季度	15000	11880	
	21	B01-06-02	翠屏山南片区	44	住宅	2.2	拍卖	四季度		8400	
	22	B01-06-04	翠屏山南片区	10	商务	3.0	挂牌	四季度		2000	
	23	B01-06-06	翠屏山南片区	15	商业	3.0	挂牌	四季度		3000	
	24	B01-06-05	翠屏山南片区	20	住宅	1.8	拍卖	四季度		3600	
				797					58300	192540	