



鸟瞰图

四川省|达州市达川区粮油检测中心|方案设计
Design scheme of |Dachuan District DISTRICT Grain Reserve warehouse inspection building| in Dazhou, Sichuan

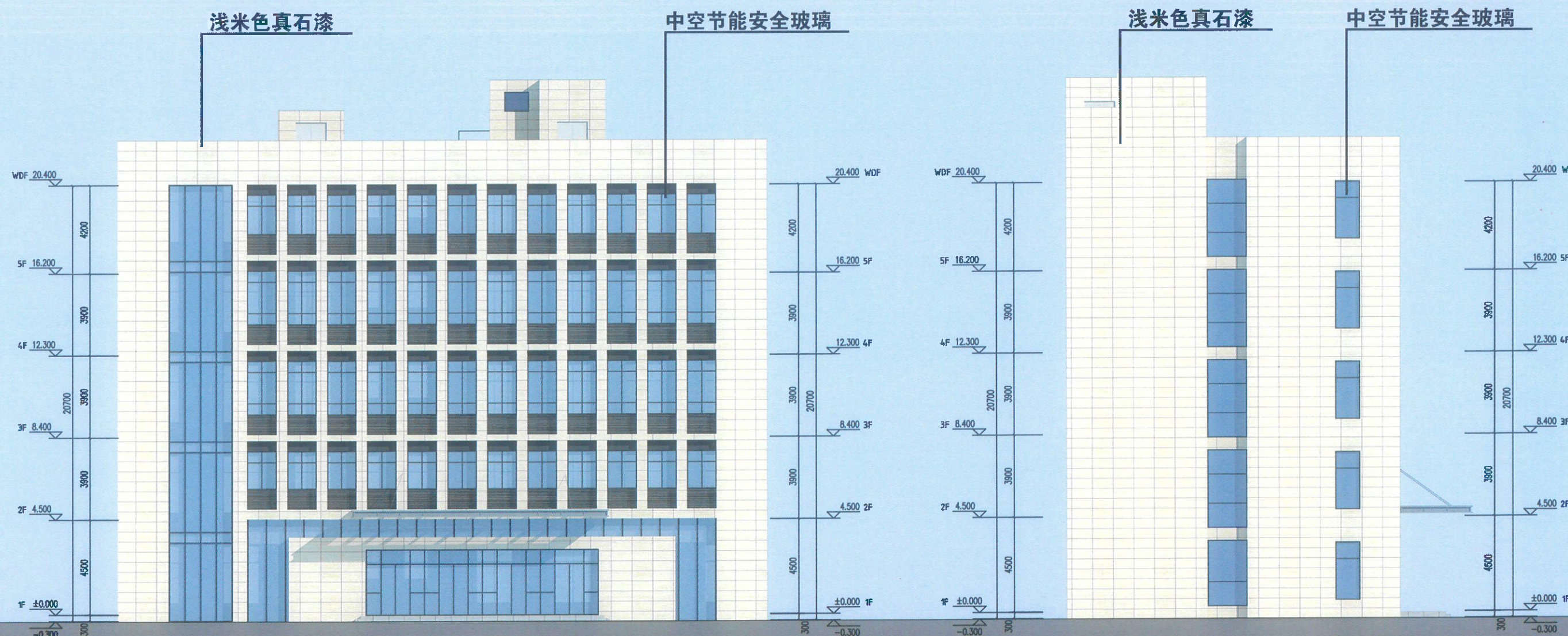
公示时间
2023.2.28—2023.3.6



透视图

四川省|达州市达川区粮油检测中心|方案设计

Design scheme of |Dachuan District DISTRICT Grain Reserve warehouse inspection building| in Dazhou, Sichuan



正立面图

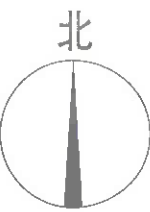
侧立面图

建筑风格为现代风格，采取了横向线条与竖向线条穿插的设计方式，通过体量组合和色彩搭配使建筑整体新颖、时尚。色彩搭配上采用大面积浅米色材质，与相邻建筑和谐统一。建筑外立面以实墙为主，加以少量玻璃幕墙点缀，避免对周边环境产生光污染，建筑整体经济美观。

主要立面材质

四川省|达州市达川区粮油检测中心|方案设计

Design scheme of |Dachuan District DISTRICT Grain Reserve warehouse inspection building| in Dazhou, Sichuan



主要图例				
	用地红线		道路中心线	 室外地面标高
	坡度 0.80% 123.00		消防车道	 场地出入口
	普通车位	X=-193.388 Y=-40.546	定位坐标	 建筑出入口
	充电桩车位		非机动车位	 无障碍车位

说明

- 一. 设计依据:
- 甲方提供的现状地形图。
 - 由相关专业提供的设计资料。
 - 现行的国家有关规范、规程、标准、规定。
- 二. 建筑定位及设计标高:
- 图中坐标系统为黄海高程系统; 坐标为达州市独立坐标系统。
 - 新建建(构)筑物定位坐标为建(构)筑物的轴线交点。
- 三. 间距、单位及制图标准
- 建筑物相互间标注尺寸为外墙面(或阳台外边缘)之间的尺寸, 道路宽度为路缘石内缘尺寸。
 - 本设计所注尺寸和标高均以米为单位。
 - 本图除补充图例外均符合《总图制图标准》规定。
- 四. 建筑层数及高度:
- 图中“*F/-*F”表示: 建筑地上层数/建筑地下层数。
 - 图中“H=*m”表示: 建筑高度。
- 五. 本图绿化未包括景观设计, 景观设计部分详景观设计, 图中仅为规划示意。

公示时间

2023.2.28-2023.3.6

综合技术经济指标(一期)

	单位	数值
一、规划建设净用地面积(参与容积率和建筑密度计算):	m²	1377.71
二、规划总建筑面积	m²	2726.60
(一)地上计入容积率的建筑面积(含半地下部分):	m²	2479.38
1. 检测中心建筑面积及层数:	m²	2479.38 5层
(二)地下建筑面积及层数:	m²	247.22 地下一层
其中 1. 设备用房面积:	m²	247.22
三、容积率		1.80
四、基底面积	m²	552.18
五、建筑密度		40.08%
六、总绿地面积(屋顶绿化折算):	m²	46.84
七、绿地率:		3.40%
八、机动车位:	个	0

备注: 1. 根据《行政许可法》, 麻柳省粮食储备库和中颐工科工程技术有限公司对表中指标的真实性及指标与报建图纸内容的相符一致性负责。

分项技术经济指标

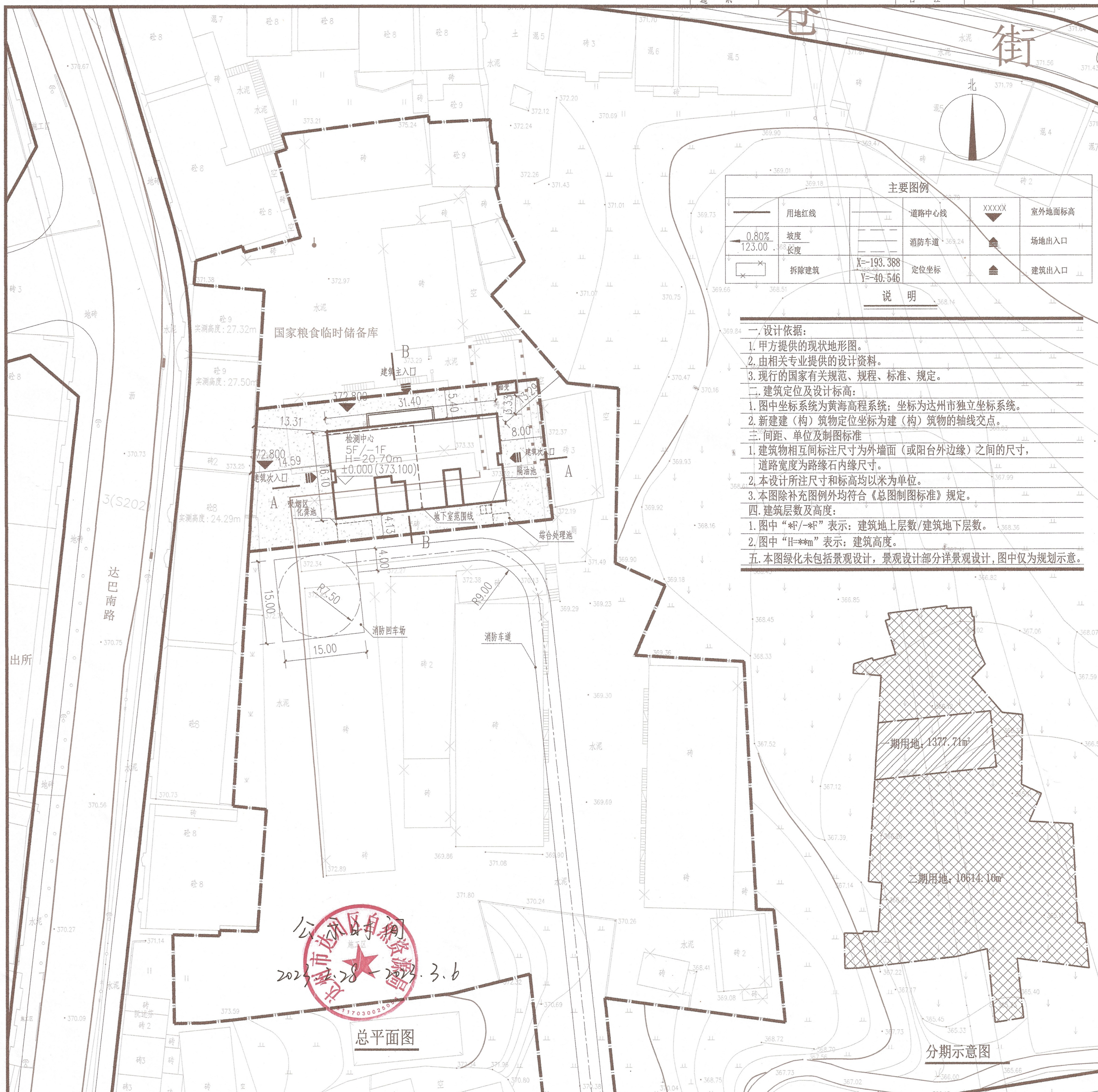
建筑性质	基底面积	总建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积	建筑高度	层数
检测中心	552.18m²	2726.6m²	2479.38m²	247.22m²	20.7m	5层

总平面图 1:500

规划道路

总平面图

建 筑			暖 通		
结 构			给 排 水		
电 气			工 艺		
通 讯			自 控		



综合技术经济指标(一期)			单位	数值
一、规划建设净用地面积(参与容积率和建筑密度计算):			m ²	1377.71
二、规划总建筑面积			m ²	2726.60
(一)地上计入容积率的建筑面积(含半地下部分):			m ²	2479.38
1.检测中心建筑面积及层数:			m ²	2479.38 5层
(二)地下建筑面积及层数:			m ²	247.22 地下一层
其中	1.设备用房面积:		m ²	247.22
三、容积率				1.80
四、基底面积			m ²	552.18
五、建筑密度				40.08%
六、总绿地面积(屋顶绿化折算):			m ²	46.84
七、绿地率:				4.0%
八、机动车位:			个	0

备注: 1. 根据《行政许可法》, 麻柳省粮食储备库和中颐工科工程技术有限公司对表内数据的真实性及指标与报建图纸内容的相符一致性负责。

分项技术经济指标					
建筑性质	基底面积	总建筑面积	计容建筑面积	不计容建筑面积	建筑高度
检测中心	552.18m ²	2726.6m ²	2479.38m ²	247.22m ²	20.0m

						图号 DRAWING NO. P01		比例 SCALE 1:500		日期 DATE 2022.07	
设计总负责人 PROJECT LEADER 张和涛						专业负责人 DIVISION CHIEF 张和涛					
审核 CHECKED BY 张和涛						审定 APPROVED BY 方波					
校核 PROCESSSED BY 李文迪						设计 DESIGNED BY 黄川					
姓名 NAME 张和涛						注册执业章 REGISTERED PRACTICE SIGNET					
注册编号 REGISTERED SIGNET NO. 5100066-013						注册证书号 REGISTERED CERTIFICATE NO. 101103780					
图例 DWS TYPE 方案						图幅 SIZE A2					
版次 EDITION 第一版											

四川省建设工程设计制图专用章

中国工程工程技术有限公司
材料供应、建筑材料、(建筑、市政、水利、交通、电力、机械、电子、轻工、纺织、化工、医药、食品、服装、皮革、木材、家具、玩具、文具、办公用品、体育用品、图书、音像制品、电子出版物、其他商品)

地址: 四川省成都市锦江区
电话: 028-85555555
邮编: 610000

设计人: 王明
审核人: 李华
项目负责人: 张强

四川省建设工程设计制图专用章

[illegible]

366.03

366.48

11

2

设计单位: DESIGN

(mm) 为单点
业图纸, 防止
无误差后方
计啊同意。

图中所有尺寸
标注

[illegible]